



Diakonhjemmet



DIAKONHJEMMET HAGE

Oppstart arbeid med infrastruktur – vann, fjernvarme, kloakk, kabler etc.

Nyhetsbrev – **Nr 13** – for **uke 51 - 02/2023**

Vi forbereder fremtiden!

Nytt siden sist:

- **Arbeidene med rør for nærvarme øst for sykehuset er ferdig.**
- **I noen uker framover vil det være en pause i arbeidene mens vi venter på tillatelse for omlegging av noen kabler. Det vil fremdeles være områder som er delvis avstengt i parken - så vær oppmerksom på skilting.**
- **Det betyr at det ikke vil være noe arbeid i jule- og nyttårshelgen.**
- **Neste nyhetsbrev kommer i uke 02/2023.**

Nyhetsbrevene, som kommer ca hver 14. dag, vil også legges ut på nettsiden til DH:
www.diakonhjemmethage.no

Innholdet i nyhetsbrevet vil utvikles og tilpasses etterhvert som arbeidene går framover og behovet for informasjon endrer seg.

Tips og forslag til forbedringer, eller er det informasjon dere savner/trenger - ta kontakt med kommunikasjonssjef Pål A. Berg,
paal.berg@diakonhjemmet.no



Slik ser arkitektene for seg at en ny videregående skole og campus kan se ut.

Hva er infrastruktur?

Arbeider med infrastruktur er nødvendig for å forberede de neste byggetrinnene i Diakonhjemmet hage, og de er nødvendige for å utvide/sikre den infrastruktur vi har i bakken i dag.

Infrastruktur - det betyr i klartekst at følgende forberedelser skal gjennomføres på Steinerud i 2022-2024:

- Etablering/omlegging av vei, fortau og gangvei.
- Omlegging/nytt - vann- og avløpsrør.
- Omlegging/nytt - overvannshåndtering og flomveier.
- Omlegging/nytt - elektriske kabler.
- Omlegging/nytt - fiberkabel/teleteknikk.
- Omlegging/nytt - gatelys/veibelysning.
- Legging av rør fra energisentral til nybygg og eksisterende bygg.
- Legging av rør til/fra felles avfallssentral.

Vi vil ønske alle velkommen med et «HEI»

Alle som ferdes på vår eiendom skal bli møtt med et av de fineste ordene som finnes - nemlig ordet «HEI»

Diakonhjemmet skal utvide sine tjenester og aktiviteter i Oslo gjennom et utviklingsprosjekt som kalles Diakonhjemmet hage. I årene framover skal det bygges og utvikles nye tjenester - som bl.a. sykehjem, videregående skole, studentboliger og ny campus for VID vitenskapelige høyskole.

Anleggsarbeidene er så smått i gang gjennom bygging av infrastruktur. Selv om Diakonhjemmet starter et omfattende utviklings- og utbyggingsprosjekt er alle ønsket velkommen til de ulike virksomhetene som holder til på Steinerud.

--Vi har noen år foran oss med mye bråk og bygge aktiviteter. Vi vil møte alle som ferdes på vår eiendom med noe av det aller fineste og enkelteste som finnes - nemlig ordet «HEI», sier leder for kommunikasjon og samfunnskontakt Manuela Ramin-Osmundsen.

--Vi tror at begrepet «HEI» skal bidra til å kommunisere på en klar og enkel måte. Det er alltid hyggelig å si «HEI» til noen, sier Ramin-Osmundsen.

Videre bruk av «HEI»

Begrepet skal være en liten ingrediens på forskjellige flater som bl.a. skilt, plakater og byggegjerder og framstå som en visuell signatur i alt budskapet.

De som ferdes på Diakonhjemmets eiendom i Oslo skal se at utrulling av «HEI» iverksettes i ulike former for kommunikasjon over de neste uker og måneder.



Nye skilt på sykkelparkeringer

Vi har startet arbeidet med å henge opp nye skilt på sykkelparkeringer i området. Over nyttår kommer flere skilt.

På sykkelparkeringen (S1, se kart på side 5) ved hovedinngangen til sykehuset, er det nå montert skilt med kart over alternative sykkelparkeringer på området. Vi kommer til å plassere flere slikt skilt i området, for å minne syklister på alternative steder å parkere sykkelen når det er trangt om plassen.

Det er også montert et lite «sykkelverksted» på samme sted, hvor du finner litt verktøy dersom du trenger å justere litt på sykkelen.

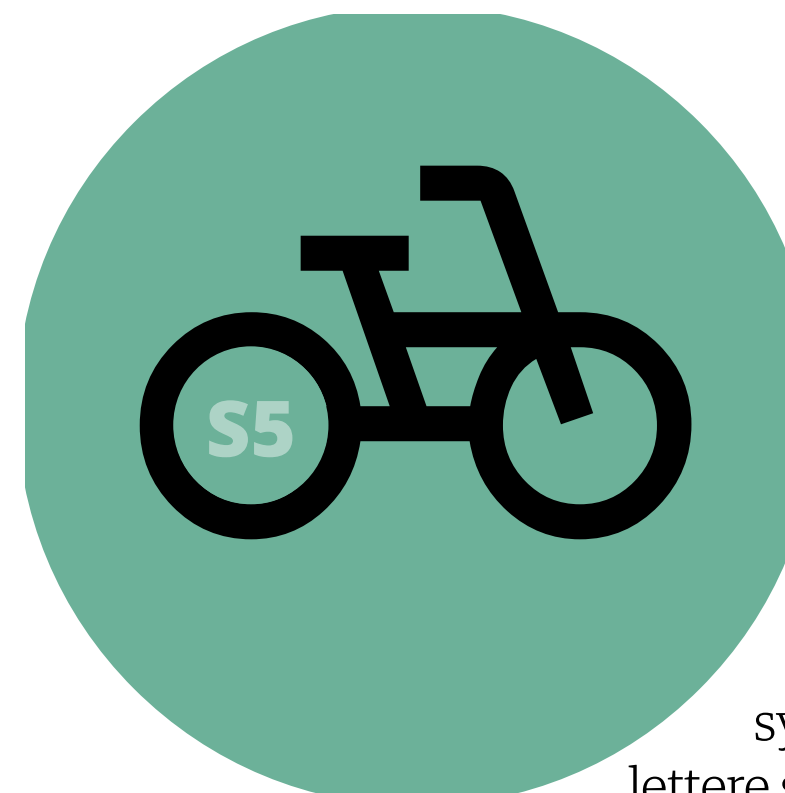
Et tilsvarende sted for sykkelpleie er også utplassert litt lenger nord, ved Hartvig Halvorsens vei 4A.



Kart ved sykkelparkeringen S1 - ved hovedinngangen til sykehuset.




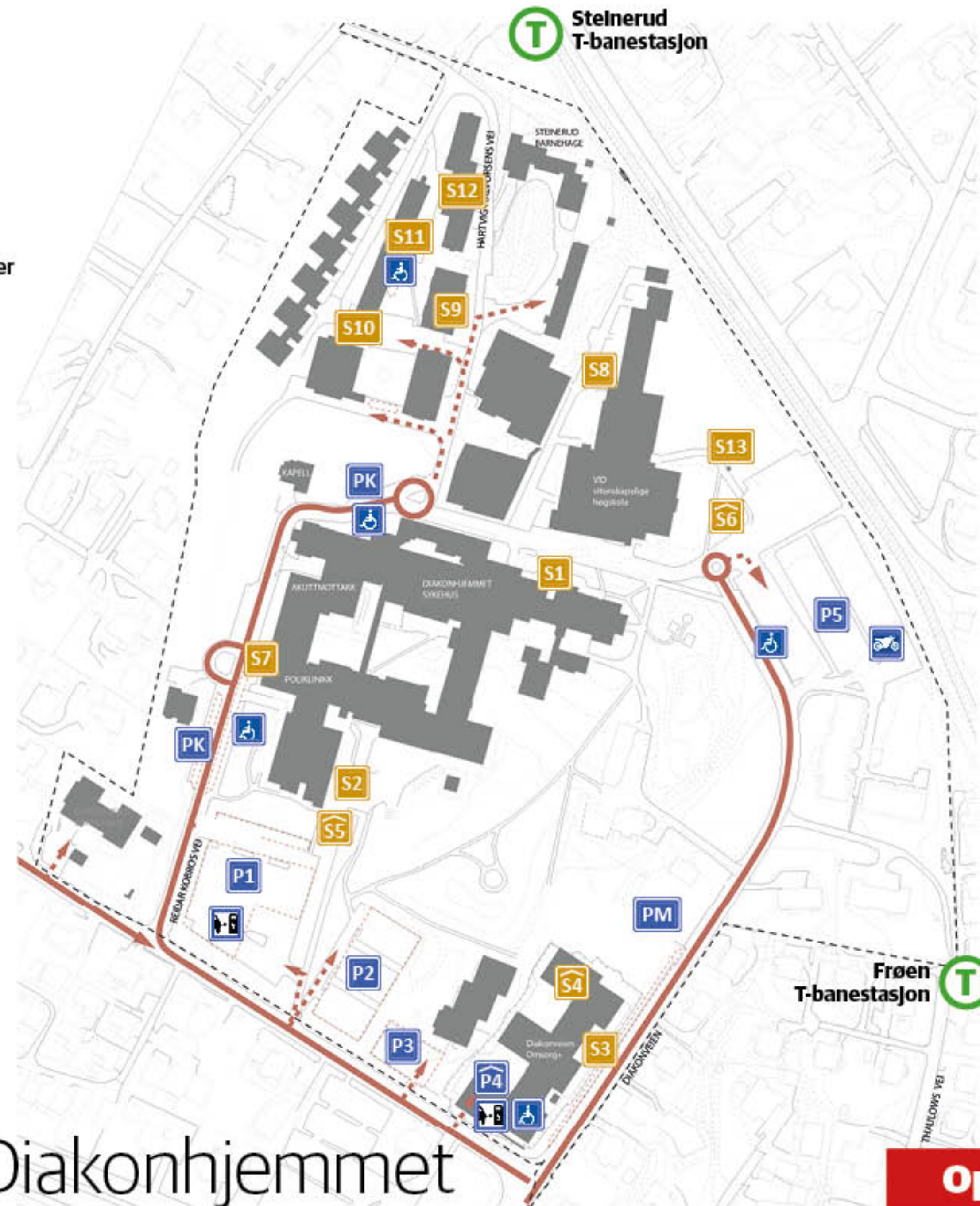
Sykkelpleie-stasjon med kart og verktøy er montert ved S1 og ved Hartvig Halvorsensvei nr 4A.



Slike skilt vil bli montert ved alle sykkelparkeringer i området, slik at man lettere ser hvor det er mulig å sette fra seg sykkelen.

P-plasser BILER:

- P1** 85 p-plasser.
12 ladestasjoner.
- P2** 64 p-plasser reservert ansatte.
- P3** 28 p-plasser, reservert tjenestebiler
Diakonhjemmet Omsorg,
og beboere i Borgerven 3
- P4** Parkeringshus.
103 p-plasser.
30 ladestasjoner.
8 HC-plasser.
- P5** 101 p-plasser for besøkende.
108 p-plasser for ansatte.
6 HC-plasser.
- PM** 70 p-plasser for ansatte
- PK** Korttidsparkering 10 minutter.
7 plasser.
-  Gratis MC-parkering.



P-plasser SYKLER:

- S1** 80 plasser -
«hovedparkering»
- S2** 39 plasser -
sykehuset v/varelevering
- S3** 26 plasser -
utenfor Diakonveien Omsorg+.
- S4** 30 plasser inne i P-huset under
Diakonveien Omsorg, K1.
Kun for ansatte og beboere.
- S5** 36 plasser under tak.
- S6** 36 plasser under tak.
- S7** 26 plasser
- sykehuset v/poliklinikk.
- S8** 28 plasser -
VID v/kantineinngang.
- S9** 23 plasser -
utenfor Hartvig Halvorsens vei
4A og 4B.
- S10** 28 plasser -
ved Theodor Dahls vei 1.
- S11** 36 plasser -
utenfor modulbygget.
- S12** 48 plasser -
utenfor Hartvig Halvorsens vei
6A og 6B.
- S13** 58 plasser -
øst for VID.
-  Oslo Bysykel. Maks 15 sykler.
Ikke tilgjengelig fra 16/8 og inn-
til videre pga gravearbeider.

Parkering - Diakonhjemmet

Oppdatert: 14.12.22.

Hva er Diakonhjemmet hage og hva skal den inneholde?:

www.diaconhjemmethage.no

Oppdatert informasjon om anleggs- og byggeaktivitet finner du her:

<https://www.diaconhjemmethage.no/naboinformasjon>

Spørsmål - forbedringer – gode innspill?

Ta kontakt med kommunikasjonssjef Pål A. Berg,

paal.berg@diaconhjemmet.no



Diakonhjemmet